Den Haag
GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van gemeente 's-Gravenhage.
Nr. 69006
1 juni
2016

Regentesse-/Valkenboskwartier (Integrale herziening)

Ontwerp

De gemeente Den Haag stelt een nieuw bestemmingsplan voor het plangebied Regentesse-/Valkenboskwartier op.

Het bestemmingsplan Regentesse-/Valkenboskwartier (Integrale herziening) is een reparatie van het bestemmingsplan 'Regentesse-/Valkenboskwartier' dat op 24 januari 2013 is vastgesteld en bij uitspraak van de Raad van State van 20 augustus 2014 vernietigd voor wat betreft de bestemming Wonen. Dit nieuwe bestemmingsplan vervangt het bestemmingsplan uit 2013, zodat ook voor Regentesse-/Valkenbos weer een volwaardig bestemmingsplan beschikbaar zal zijn.

Het doel van het bestemmingsplan is om een actueel juridisch-planologisch kader te bieden waarmee een goed beheer van het plangebied mogelijk wordt. Het plan is in hoofdzaak een conserverend bestemmingsplan waarin de karakteristieke waarden van de wijk op het gebied, beeld, bebouwing en functies worden behouden. Er is een zorgvuldige afweging gemaakt tussen de stedenbouwkundige en architectonische kwaliteiten van de wijk enerzijds en de woonwensen en gebruiksvrijheden van de bewoners en gebruikers anderzijds. Het plan biedt de planologisch-juridische basis voor handhaving van de ruimtelijke situatie zoals die nu is, voor het beheer ervan in de toekomst en voor mogelijke nieuwe ontwikkelingen zoals dakopbouwen.

Terinzagelegging

Het ontwerp-bestemmingsplan Regentesse-/Valkenboskwartier (Integrale herziening) wordt op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening voor eenieder met ingang van 3 juni tot en met 14 juli 2016 op de volgende wijzen ter inzage gelegd, beschikbaar gesteld en raadpleegbaar gemaakt:

- op de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl;

- op de gemeentelijke website: www.denhaag.nl/bestemmingsplannen;

- digitaal en op papier bij het Den Haag Informatiecentrum, Spui 70 (maandag t/m vrijdag van 09.00 tot 16.00 uur en donderdagavond ook alleen op afspraak van 16.00 tot 20.00 uur).

Eenieder kan gedurende de inzagetermijn schriftelijk zijn/haar zienswijze kenbaar maken. U dient uw zienswijze voorzien van uw naam, adres, dagtekening, handtekening en motivering, te richten aan de **GEMEENTERAAD, Postbus 19 157, 2500 CD Den Haag**. Ook kan eventueel mondeling een zienswijze kenbaar worden gemaakt. U kunt hiertoe een afspraak maken via telefoonnummer: 070-353 5097/ 070-752 5109. Om termijnoverschrijding te voorkomen wordt u verzocht om uiterlijk 14 dagen vóór afloop van de inzagetermijn een afspraak te maken.

Inloopbijeenkomst

Op maandag 4 juli 2016 wordt van 17:00 tot 19:00 uur voor dit bestemmingsplan een inloopbijeenkomst gehouden in het stadsdeelkantoor Segbroek, Fahrenheitstraat 190 te Den Haag.